**Уважаемые жители ЖК «Европейский»!**

**С 27 декабря 2016 года вступило в силу постановление Правительства Новосибирской области от 27.12.2016 № 461-п,** устанавливающее, что у собственников помещений в многоквартирном доме, введенном в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории НСО, и включенного в нее при актуализации, возникает обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт, по истечении пяти лет с даты включения данного МКД в региональную программу.

В ответ на запрос ООО УК «Евро-Комфорт» Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства и муниципальных образовании НСО сообщил: «Многоквартирный дом по адресу: г. Новосибирск ул. Военная 9/2 включен в региональную программу капитального ремонта в ноябре 2013 г., с указанием 2013 г., как года ввода в эксплуатацию согласно Постановлению Правительства НСО №524-п от 27.11.2013 г. Таким образом, обязанность по оплате взносов возникла с августа 2014 г.»

***Данное сообщение носит ознакомительный характер. Управляющая Компания не занимается начислением платы за капитальный ремонт, а также сбором денежных средств. Все денежные средства перечисляются напрямую на счет регионального оператора. Все вопросы относительно начисления взносов по капитальному ремонту можно задать непосредственно в фонде модернизации и развития ЖКХ НСО по т.*** *8 (383) 383-20-30.*

С уважением, ООО Управляющая Компания

 «Евро-Комфорт»